

# TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

**Michael Schlockermann**

am Web-Seminar der Sprengnetter Akademie

WW51 – Praxis-Workshop: Rechtssichere Wohnflächenberechnung

am 26.10.2021

erfolgreich teilgenommen hat.

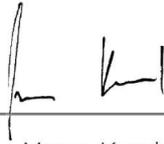
## Seminarinhalte:

- Einführung in das Seminarthema
- Vorschriften und Urteile zur Wohnflächenberechnung
- Was gehört / gehört nicht zur Wohnfläche?
- Wie erfolgt ein Aufmaß organisatorisch effizient?
- Vorgehensweise zur Berechnung der Wohnfläche
- praktische Übungen
- Praxisbeispiele: Fehlerpotenziale bei Dachschrägen, Mauervorsprüngen, Gauben etc.
- Plausibilisierung und Überprüfung von vorhandenen Wohnflächenberechnungen inkl. Besonderheiten
- mögliche Haftungsrisiken
- Tipps zu Auftrags-, Umsatz- und Akquisemöglichkeiten

## Weiterbildungsnachweis:

Mit der Teilnahme an dieser Veranstaltung erhalten Sie einen Nachweis von 6 Weiterbildungsstunden. Die Inhalte der Veranstaltung entsprechen Punkt 2..4 Die Wertermittlung der inhaltlichen Anforderungen an die Weiterbildung für Immobilienmakler nach Anlage 1 zu §15b Absatz 1 der Makler- und Bauträgerverordnung. Das Web-Seminar ist damit anerkannt im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV). Diese Veranstaltung ist bei der Sprengnetter Akademie und bei der Sprengnetter Zertifizierung GmbH als Weiterbildung im Umfang von 6 Stunden anerkannt.

Die Sprengnetter Akademie ist eine Marke der  
Sprengnetter Real Estate Services GmbH  
Sprengnetter-Campus 1, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

  
Marco Kaudel  
Akademieleitung

