

Erstinformation zum Vermittlerstatus gem. § 15 VersVermV

Firma: FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein
Anschrift: Albrechtstraße 116, 06844 Dessau-Rosslau
Inhaber: Norbert Stein
Kommunikation: Tel.: 0340.85996860 / Fax: 0340.85996861 / E-Mail: info@fimag.one
USt Ident Nr.: DE326614123

1. Status des Vermittlers nach der Gewerbeordnung, Meldung und Registrierung:

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein ist als Versicherungsmakler nach § 34d Abs. 1 der Gewerbeordnung, sowie als Vermittler von Immobiliendarlehensverträgen nach § 34i Abs. 1 S. 1 der Gewerbeordnung tätig, bei der zuständigen Behörde der Industrie- und Handelskammer Halle/Dessau, gemeldet und im Vermittlerregister unter der Nummer D-Y9CK-EPZ1V-72 (Versicherungsvermittlung) und Nummer: D-W-157-JWBR-77 (Immobiliendarlehensvermittlung) registriert.

2. Beratung zu und Vermittlung von Versicherungen und Vergütung

Bei der Vermittlung von Versicherungsverträgen einschließlich solcher Versicherungsverträge, die Kapitalanlagezwecken dienen, z.B. fondsgebundene Lebensversicherung, wird FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein Ihr Vertragspartner. Hierunter fallen z.B. Lebensversicherungen, Sachversicherungen, Krankenversicherungen u.a.

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein bietet grundsätzlich auch die Beratung zu Versicherungsprodukten an, es sei denn dies wird vertraglich zuvor ausgeschlossen. Auch kann die Beratung durch entsprechende Vereinbarung auf einzelne Versicherungen oder Produktparten begrenzt werden.

Im Zusammenhang mit der Beratung oder Vermittlung kann die Vergütung hierfür entweder durch den Kunden, durch eine in der Versicherungsprämie enthaltene Provision oder sonstige Vergütung, die vom Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird, oder in einer Kombination aus beidem erfolgen. Dies ist abhängig von Ihren Wünschen und Bedürfnissen und den jeweiligen Versicherungsprodukten, die vermittelt werden.

Soweit Vergütungsbestandteile durch den Kunden gezahlt werden, erfolgt dies aufgrund einer vorab zu treffenden Vergütungsvereinbarung.

Weitere variable Vergütungen sind grundsätzlich möglich, bemessen sich aber immer anhand von qualitativen Merkmalen.

Erlaubnis nach § 34 d Abs. 1 GewO

Berufsbezeichnung: Versicherungsmakler
Registrierungsnummer: D-Y9CK-EPZ1V-72
Aufsichtsbehörde: IHK Halle-Dessau
Anschrift: Franckestr. 5, 06110 Halle (Saale)
Kommunikation: Tel.: 0345.212601 / Fax: 0345.2126-105 / E-Mail: info@halle.ihk.de

Das Register kann eingesehen werden beim:
Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.
Breite Straße 29, 10178 Berlin
Tel.: +49 (0) 180 – 600 585-0 (Kosten pro Anruf: Preisangabe 20 Cent/Min. aus dem deutschen Festnetz; max. 60 Cent/Min. aus Mobilfunknetzen) / www.vermittlerregister.info

Schlichtung zur außergerichtlichen Beilegung von Streitigkeiten

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein hält gemäß § 17 VersVermV selbst ein Beschwerdemanagement vor.

Sollten Sie einmal nicht mit seiner Tätigkeit zufrieden sein, haben Sie die Möglichkeit, eine Beschwerde an ihn einzureichen. Die Beschwerde kann schriftlich per Brief, per Fax oder per E-Mail eingereicht werden. Sie können seine angegebenen Adress- und Kontaktdaten verwenden. Nach Eingang der Beschwerde werden Sie davon unterrichtet ebenso wie über das Verfahren der Beschwerdebearbeitung sowie die ungefähre Bearbeitungszeit. Sollten die Beschwerde einen Gegenstand betreffen, für den er nicht zuständig ist, informiert er Sie umgehend hierrüber und teilt Ihnen, soweit dies möglich ist, die zuständige Stelle mit. Das Beschwerdemanagement wird die Beschwerde umfassend prüfen und schnellstmöglich beantworten, wobei die Benachrichtigungen auf Wunsch schriftlich erfolgen. Sollte sich Ihr Anliegen dadurch nicht erledigen, haben Sie die Möglichkeit, sich an die folgenden Stellen zu wenden:

Beschwerdestellen für die außergerichtliche Streitbeilegung:

Versicherungsombudsmann e.V.
Postfach 08 06 32, 10006 Berlin
www.versicherungsombudsmann.de

Ombudsmann für die private Kranken- und Pflegeversicherung
Postfach 06 02 22, 10052 Berlin
www.pkv-ombudsmann.de

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg
www.schlichtung-finanzberatung.de

5. Beratung über und Vermittlung von Immobilien und Darlehensverträgen (§ 34 i, c GewO – Immobilienmakler, Darlehensvermittler, Immobiliardarlehensvermittler)

Bei der Vermittlung von Kreditverträgen oder Immobiliengeschäften wird FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein Ihr Vertragspartner.
FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein ist gemäß § 655 a Absatz 3 Satz 3 BGB an keinen Darlehensgeber gebunden, sondern vermittelt allumfassend.

Erlaubnis nach § 34 i, Abs. 1 GewO

Berufsbezeichnung: Immobiliardarlehensvermittler
Registrierungsnummer: D-W-157-JWBR-77
Aufsichtsbehörde: IHK Halle-Dessau
Anschrift: Franckestr. 5, 06110 Halle (Saale)
Kommunikation: Tel.: 0345.212601 / Fax: 0345.2126-105 / E-Mail: info@halle.ihk.de

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Erteilung der Erlaubnis für die Vermittlung von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen nach § 34 i GewO

Amt für Ordnung und Gewerbe, Gewerbeamt Dessau-Roßlau
August-Bebel-Platz 16, 06842 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340.204-0 / Fax: 0340.204-269 2036 / Internet: <https://verwaltung.dessau-rosslau.de/stadt-buerger/ordnung-und-verkehr.html>

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein bietet grundsätzlich auch die Beratung zu diesen Verträgen an, es sei denn dies wird zuvor vertraglich ausgeschlossen.

Leistungsentgelt/Kosten, Produktpalette
FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber. Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus:
- Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien

Wie hoch die Vergütung schlussendlich sein wird, steht zu diesem Zeitpunkt noch nicht fest. Detaillierte Informationen entnehmen Sie gerne zu einem späteren Zeitpunkt dem sog. ESIS-Merkblatt (Europäisches Standardisiertes Merkblatt), welches Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Weitere variable Vergütungen sind grundsätzlich möglich, bemessen sich aber immer an qualitativen Merkmalen.
FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein erhält auch ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Vermittlung eines Immobilienvertrages, die sich im Einzelfall ergeben kann aus dem Kaufpreis oder Wert der Immobilie oder eine pauschal vereinbarte Vergütung ist.

Schlichtung zur außergerichtlichen Beilegung von Streitigkeiten

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein nimmt an Streitbeilegungsverfahren vor den unten genannten Verbraucherschlichtungsstellen teil. Verbraucher können, unbeschadet ihres Rechts, die Gerichte anzurufen, die unten genannten Schlichtungsstellen im Rahmen ihres jeweiligen Zuständigkeitsbereichs anrufen.
Bei Streitigkeiten mit Verbrauchern aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuchs betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen sowie bei Streitigkeiten mit Verbrauchern aus der Anwendung der §§ 655a-655d BGB (Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen und entgeltlichen Finanzierungshilfen) oder Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen und entsprechenden Finanzierungshilfen:

Schlichtungsstelle der Deutschen Bundesbank
Postfach 11 12 32, 60047 Frankfurt am Main
Telefon: +49 69 2388-1907 / Telefax: +49 69 709090-9901
Email: schlichtung@bundesbank.de / Internet: www.bundesbank.de/schlichtungsstelle

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg / Internet: www.schlichtung-finanzberatung.de

6. Beteiligungen an Versicherungsunternehmen:

FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein hält keine Beteiligungen an Stimmrechten oder dem Kapital von Versicherungsunternehmen. Es gibt keine Beteiligungen von Versicherungsunternehmen an den Stimmrechten oder dem Kapital der FIMAG Versicherungsmakler Inh. Norbert Stein.