

# Denken Sie darüber nach, Ihre Immobilie zu verkaufen?



## ... dann sind Sie bei mir genau richtig.

Mein Name ist Christoph Buck, ich bin Ihr Immobilienmakler, mit Büros in Backnang und Waiblingen.

Diesen Mehrwert biete ich Ihnen:

- Besserer Verkaufspreis als bei einem Privatverkauf.
- Wir finden den besten Käufer.
- Großes Netzwerk über RE/MAX, Banken und andere Makler.
- Kooperation mit dem bekannten Maklerbüro Mergenthaler Immobilien AG in Waiblingen.



2019 verkaufte Immobilie in Urbach

In der Region bin ich bestens vernetzt und kenne den lokalen Wohnungs- und Häusermarkt sehr genau.

Profitieren Sie von meiner hohen Dienstleistungsbereitschaft, meiner Fachkompetenz sowie der vollen Transparenz rund um mein Handeln.

Auf der Rückseite erfahren Sie mehr über meinen Rundum-Service.

**Mit Erfahrung und Leidenschaft für Immobilien stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.**

# Das spricht für mich, wenn Sie Ihre Immobilie bestmöglich verkaufen wollen

Als Mitglied im erfolgreichsten Netzwerk von Immobilienmaklern biete ich Ihnen Services und Unterstützung beim Verkauf Ihrer Immobilie, die Sie anderswo vergeblich suchen.

- Marktgerechte und realistische Bewertung
- Entwickeln einer individuellen Verkaufsstrategie
- Aufbereitung und Beschaffung aller notwendigen Unterlagen
- Erstklassige Präsentation des Objekts im Exposé mit professionellen Fotos
- Durchführen von Besichtigungen
- Bonitätsprüfung der Kaufinteressenten
- Preisverhandlungen mit Geschick und Routine

**Und auch nachdem ein Käufer gefunden ist, unterstütze ich Sie weiter:**

- Vorbereiten des Kaufvertrags
- Sicherstellung einer rechtssicheren Übergabe der Immobilie
- Vermeiden von Regressansprüchen

Sie sehen: Der Verkauf einer Immobilie ist für Laien voller Stolpersteine. Mit meiner Erfahrung und den mir zur Verfügung stehenden Mitteln helfe ich Ihnen, alle Probleme auszuschließen und dabei den bestmöglichen Preis zu erzielen.

**Nehmen Sie doch einfach Kontakt mit mir auf.  
Ich bin jederzeit gerne für Sie da.**



**Christoph Buck**  
Selbständiger Immobilienmakler (IHK)  
71522 Backnang-Heiningen

M +49 151 12100335  
T +49 7191 914846  
E christoph.buck@remax.de

**Mergenthaler Immobilien AG**  
Mayenner Str. 7  
71332 Waiblingen

T +49 7151 96 858-0  
F +49 7151 96 858-2  
<http://remax-buck.de>