



- ◆ Flachdachsanieierung
- ◆ Kamin- bzw. Attikaverkleidung
- ◆ Garagen, Terrassen
- ◆ Dachentwässerung

...alles aus einer Hand!

schnell, dauerhaft und preisgünstig  
vom Fachmann

**DACHDECKERMEISTERBETRIEB**

## FLACHDACHABDICHTUNGEN



[www.creativbau-gmbh.com](http://www.creativbau-gmbh.com)

### JETZT KOSTENLOS CHECKEN LASSEN

**Nur so vermeiden Sie weitergehende Schäden**

Als Ausführer von Flachdach-Systemen in Bitumen oder Kunststoff befassen wir uns seit mehr als 10 Jahren mit der Abdichtung von Flachdächern. Den Zustand der Abdichtung und der Wärmedämmung Ihres Daches können Sie jetzt von unseren speziell geschulten Mitarbeitern sachkundig und kostenlos analysieren lassen - als Entscheidungsgrundlage für eventuell notwendige Sanierungsmaßnahmen.

### Wir sind für Sie da

**Wir helfen** Ihnen bei Sanierung, Wartung oder Neubau von Flachdächern

**Wir erstellen eine Diagnose** und einen Reparaturvorschlag

**Wir unterbreiten Ihnen ein Angebot**

Wir führen die Sanierung nur mit geschulten Abdichtungsspezialisten durch

Wir sind Ihr zuverlässiger, professioneller und regionaler Partner.

## Von allen Bauteilen eines Gebäudes ist das Flachdach diesen Belastungen am stärksten ausgesetzt.

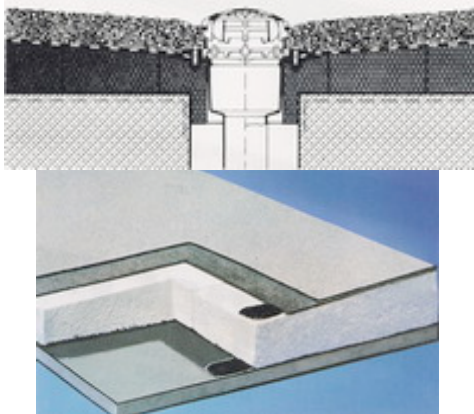
Schnee, Eis, Hagel, Regen, Tau und Nebel stellen in unseren Breitengraden erhebliche Anforderungen an eine einwandfreie Entwässerung und Dichtheit der Flachdachkonstruktion. Starke Regengüsse verursachen oft in wenigen Minuten zentimeterhohe Wasserlachen, wenn das Wasser nicht ablaufen kann.

Diese Gefahrenquellen beseitigt man durch eine ebenso einfache wie wirkungsvolle Maßnahme: Durch ein geringes Gefälle. Denn Schwerkraft ist der zuverlässigste und billigste Wassertransporteur.

Um langlebige und qualitativ hochwertige Flachdächer zu bauen, ist ein sicherer Regenwasserabfluss notwendig. Denn sonst bilden sich Pfützen, wodurch die Dachabdichtung belastet wird. Als wirtschaftliche Lösung bietet sich eine Gefälledämmung an, die maßgeschneidert für jedes Bauvorhaben individuell geplant und hergestellt wird.

## In Zeiten, da Umweltschutz und Energieeinsparung immer mehr an Bedeutung gewinnen, ist das creativbau Gefälledach doppelt wirtschaftlich.

creativbau Gefälledach mit Innenentwässerung



## Welche Maßnahmen sind wann erforderlich?

### 1. Beratung

Für eine Flachdachsanierung gibt es keine allgemeingültige Patentlösung. Am Anfang einer jeden Maßnahme muss die Analyse stehen. Oft liegt die Ursache in Planungsfehlern wie zu hoch liegende Gullys, fehlende Dehnfugen, u.ä. Andere häufige Schadensfälle sind witterungsunbeständiges Material, Blasen in der Abdichtung oder durchfeuchtete Wärmedämmung.

### 2. Erhaltung

Reinigung  
Regenerierende Anstriche  
Ergänzungen des Oberflächenschutzes  
Nacharbeiten an besonders kritischen Detailpunkten

### 3. Renovierung

Blasen und Wellen entfernen und Teilbereiche überarbeiten  
Risse überarbeiten  
Detailpunkte erneuern und konstruktiv verbessern  
Kamin- bzw. Attikaverkleidung  
Planung und Ausführung von begrünten Dächern

### 4. Sanierung

Erneuerung einer nicht mehr funktionstüchtigen Dachabdichtung  
Verbesserung der Wärmedämmung  
Maßnahmen zur gezielten Dachentwässerung mit Gefälledämmschicht  
Erneuerung von Wärmedämmung und Abdichtung  
Details konstruktiv vereinfachen

## creativbau Attika-Notablaufsystem ohne Eingriff ins Dach

Das Komplettsystem für Sanierung mit Klemm- und Klebeflansch, für Bitumen- und Kunststoff-Abdichtungsbahnen. Komplettsystem bestehend aus Ablauf, Rohren, Formteilen, Dichtelementen und Schellen zur schnellen und sicheren Montage.

- als Notentwässerung
- bis zu 20 l/s

Ohne Eingriff ins Dach bieten wir leistungsstarke Entwässerung Ihrer Dachfläche, ohne dass eine Aussparung in der Wärmedämmung oder der Dachfläche nötig ist.

### Vorteile:

- ➔kein Eingriff ins Dach
- ➔keine Entwässerungsrohre innerhalb des Gebäudes
- ➔Hohe Abflussleistung bei geringer Wasserhöhe auf dem Dach
- ➔Normgerechter Anschluss an Dachhaut und Dampfsperre
- ➔Druckfestes Stahlabflussrohrsystem

