

# GROSSE DOPPELHAUSHÄLFTE MIT SÜDTERRASSE



## ECKDATEN

Objektart	Doppelhaushälfte
Baujahr	1967
Lageart	Stadtrand
Miete	1.400,00 €
Nebenkosten	100,00 €
Kaution	4.200,00 €
Gesamtfläche	235 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	597 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	175 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	Ja
Gäste-WC	Ja
Etagenzahl	3
Küche vorhanden	Ja
Einbauküche	Ja
Stellplatztyp	Garage
Garagenanzahl	1
Anzahl Zimmer	6
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausweis gültig bis	18.04.2025
Energieausweis liegt vor	Vorhanden
Heizungsart	Gas-Heizung
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweisdatum	19.04.2015
Energieeffizienzklasse	F
Haustiere	nach Vereinbarung
Energiekennwert	178,5 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Bezugstermin	nach Vereinbarung
Provision	Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter



# GROSSE DOPPELHAUSHÄLFTE MIT SÜDTERRASSE



## PERSÖNLICHER KONTAKT

Sybille Rosenberg Immobilien  
Sybille Rosenberg  
Dürerstraße 20, 63322 Rödermark

Telefon: +49(6074) 885689  
E-Mail: [Info@SARImmo.de](mailto:Info@SARImmo.de)

HR: , HR-Ort: , HR-Nummer: , USt-IdNr.:DE 221298903



[Info@SARImmo.de](mailto:Info@SARImmo.de)



06074 88 56 89



[www.SARImmo.de](http://www.SARImmo.de)